



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.08.2026

№ 8598

О внесении изменений в архитектурно-градостроительную концепцию развития территории в границах улиц Грибоедова, Пролетарской, Никитина, Карла Либкнехта и в границах улиц Добролюбова, Кирова, Никитина, Ленинградской в Октябрьском районе по инициативе правообладателей земельных участков, согласованную постановлением мэрии города Новосибирска от 06.02.2026 № 1075 «О согласовании предложения о комплексном развитии территории в границах улиц Грибоедова, Пролетарской, Никитина, Карла Либкнехта и в границах улиц Добролюбова, Кирова, Никитина, Ленинградской в Октябрьском районе по инициативе правообладателей земельных участков»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом министерства строительства Новосибирской области от 26.06.2025 № 79-НПА «О Порядке заключения договора о комплексном развитии территории с правообладателем (правообладателями) земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества без проведения торгов и о признании утратившими силу отдельных приказов министерства строительства Новосибирской области», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Юнит», общества с ограниченной ответственностью Специализированного застройщика «Юнит.Квартал», акционерного общества «Новосибирский экспериментальный механический завод» от 28.05.2026 № 30/04185, письма министерства строительства Новосибирской области от 20.07.2026 № 01/09636, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в архитектурно-градостроительную концепцию развития территории в границах улиц Грибоедова, Пролетарской, Никитина, Карла Либкнехта и в границах улиц Добролюбова, Кирова, Никитина, Ленинградской в Октябрьском районе по инициативе правообладателей земельных участков, согласованную постановлением мэрии города Новосибирска от 06.02.2026 № 1075 «О согласовании предложения о комплексном развитии территории в границах улиц Грибоедова, Пролетарской, Никитина, Карла Либкнехта и в границах улиц Добролюбова, Кирова, Никитина, Ленинградской в Октябрьском районе по инициативе правообладателей земельных участков», следующие изменения:

1.1. В приложении 2:

1.1.1. В абзаце двадцать втором цифры «31.12.2026» заменить цифрами «31.12.2028».

1.1.2. В абзаце двадцать третьем цифры «31.12.2027» заменить цифрами «31.12.2029».

1.1.3. В абзаце тридцатом цифры «31.12.2029» заменить цифрами «31.12.2032».

1.2. В приложении 4:

1.2.1. В абзаце сорок втором цифры «31.12.2026» заменить цифрами «31.12.2028».

1.2.2. В абзаце сорок третьем цифры «31.12.2027» заменить цифрами «31.12.2029».

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска в срок не позднее 10 рабочих дней со дня издания постановления составить, подписать и направить в пяти экземплярах дополнительное соглашение к договору о комплексном развитии территории в границах улиц Грибоедова, Пролетарской, Никитина, Карла Либкнехта и в границах улиц Добролюбова, Кирова, Никитина, Ленинградской в Октябрьском районе по инициативе правообладателей земельных участков от 22.04.2026 № 46-КРТ-2026 правообладателям земельных участков.

3. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М.Г. Кудрявцев